**ПАМЯТКА № 7**

**Согласование размещения объекта капитального строительства со старшим авиационным начальником аэродрома «Чкаловский» Министерством обороны РФ**

**Уважаемый заявитель!**

Учитывая, что земельный участок, предполагаемый к застройке,   
в соответствии с **пунктом 5** выданного Вам градостроительного плана земельного участка расположен в границах приаэродромной территории аэродрома "Чкаловский".

Согласование строительства (реконструкции), размещения объектов капитального строительства в приаэродромной территории с собственником аэродрома является обязательным в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.07.2017   
N 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны".

В соответствии с решением Генерального штаба Вооруженных Сил РФ согласования строительства в пределах приаэродромных территория аэродромов государственной авиации осуществляется войсковыми частями, командиры которых являются старшими авиационными начальниками аэродромов.

Для согласования строительства (реконструкции), размещения *(в заявлении необходимо подчеркнуть)* объектов капитального строительства в пределах приаэродромной территории необходима обязательная проверка представленной документации на соответствие требованиям безопасности полетов воздушных судов и работе радиотехнического оборудования аэродрома, а также с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов   
на здоровье граждан и деятельность юридических лиц.

В случае отсутствия письменного согласования с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром, уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома будет возвращено   
без рассмотрения с указанием причин. В этом случае уведомление о планируемом строительстве считается ненаправленным.

Аэродром **«Чкаловский»** находится в ведении Министерства обороны РФ   
(в оперативном управлении войсковой части 42829).

Для получения согласования строительства (реконструкции), размещения   
в пределах приаэродромной территории аэродрома "Чкаловский" Вам необходимо предоставить пакет документов или его отправить почтой РФ по адресу: 141110, Московская область, г. Щелково-10, войсковая часть 42829.

Сдать пакет документов можно в любой рабочий день с 10.00 до 17.00   
в комендатуру на КПП №1 аэродрома Чкаловский (вход с правой стороны)

Срок исполнения от 2-х недель до одного месяца.

Информацию о готовности можно получить только по понедельникам   
и четвергам с 15:00 до 17:30 по телефонам:**8 (495) 993-59-87 (факс),  
8 (495) 526-32-43 (коммутатор) добавочный 51-40, интернета нет.**



Адрес для навигатора: Московская область, г. Щелково, платформа Чкаловская.

Выдача готовых документов производится только по вторникам и пятницам   
с 15:00 до 15:30, кроме выходных и праздничных дней, с предварительным обязательным уведомлением о приезде в день выдачи   
по телефону 8 (495) 526-32-43 (коммутатор) добавочный 51-40,с 14:30 до 15:00,   
из бюро пропусков (вход с левой стороны).

Большая просьба отнестись к регламенту приёма, выдачи информации   
и документов с пониманием, данный график установлен по причине отсутствия штатных исполнителей.

**Перечень документов, предоставляемых застройщиком:**

Документация предоставляетсяв файловом пакете формата «А4»!

1. Письменное обращение в печатном виде **(рукописные обращения   
   не принимаются)** на имя старшего авиационного начальника аэродрома «Чкаловский» полковника Мовчан Сергея Анатольевича с указанием: наименования объекта, его предназначения, адреса (месторасположения), геодезических координат в системе координат ПЗ-90.02(90.11), кадастрового номера земельного участка, абсолютной высоты рельефа в месте предполагаемой застройки (относительно уровня моря), максимальной относительной высоты объекта строительства (относительно уровня земли), данных об источниках радио- и электромагнитных излучений (при наличии), разрешения их использования (пример заявления – Приложение 1).
2. Ситуационный план в виде карт, схем крупного масштаба, выкопировок   
   из Яндекс. карты, Google Планета Земля и т. д., с отображением названий населённого пункта, близлежащих названий улиц, с указанием месторасположения объекта строительства.
3. Заполненный почтовый конверт с марками и указанием обратного адреса   
   при отправке согласования почтой.

**Приложение 1**

Шаблон заполнения **Заявления о согласовании строительства (реконструкции, размещения) объекта в пределах приаэродромной территории государственного аэродрома Чкаловский**

Угловой штамп

с обратным адресом, номером и датой регистрации отправления заявления

(для организаций)

**Старшему авиационному начальнику аэродрома «Чкаловский» Мовчан С.А.**

*\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_Иванова Ивана Ивановича\_*\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

*123456 г. Москва, ул. Московская, д.78, к.3, кв.1*

(почтовый адрес)

*ivanov@ivanov.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(электронный адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_8-910-123-45-67\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(телефон, факс)

в лице (заполняется для юридических лиц) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать строительство (реконструкцию), размещение *(нужное подчеркнуть)* объекта**\*1**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в пределах приаэродромной территории по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, высота объекта относительно уровня земли**\***2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м, абсолютная высота поверхности земли в месте планируемого размещения объекта\*3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м, геодезические координаты объекта:\*4  СШ 00°00’00” ВД 000°00’00”.

Данные об источниках радио- и электромагнитных излучений (при наличии)\*5:

тип источника \_\_\_\_\_\_\_, частота передачи \_\_\_\_\_, мощность передатчика \_\_\_\_\_\_\_\_, азимут излучения \_\_\_\_\_\_, класс излучения \_\_\_\_\_\_\_\_\_, поляризация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, координаты антенны \_\_\_\_\_\_\_, и высота подвеса антенны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, наличие разрешения на использование радиочастот или радиочастотных каналов \_\_\_\_\_\_\_\_.

Характеристики линии электропередачи (при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д.)\*6:

трасса прохождения линии, маршрута \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество опор \_\_\_\_\_\_\_, высота опор \_\_\_\_\_\_\_\_\_, напряжение линии электропередачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

1. Ситуационный план\*7

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии) Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечания:

Аэродром «Чкаловский» - Старший авиационный начальник аэродрома Чкаловский Мовчан С.А.

\*1 Указать корректное функциональное назначение объекта, в соответствии с проектной документацией: индивидуальный жилой дом, объект здравоохранения и т.д.

\*2 Высота объекта относительно уровня земли – высота объекта в метрах, от земли до самой верхней точки объекта, берется из проектной документации.

\*3 Абсолютная высота поверхности земли в месте планируемого размещения объекта берется из проектной документации. При отсутствии в проектной документации определяется нивелированием от опорной геодезической точки (репера) или берется с топографических карт местности.

\*4 Геодезические координаты объекта определяются при геодезической съемке.

В обязательном порядке заявителем указываются координаты в системе ПЗ-90.02/90.11.

Возможно определение координат в системе WGS-84 с помощью GPS устройств.

В случае если заявитель определяет координаты в системе WGS-84, ему необходимо произвести перерасчет координат в системе ПЗ-90.02/90.11. Перерасчет можно выполнить по таблицам по ссылке: http://www.caiga.ru/common/AirInter/validaip/html/rus.htm (зайти в раздел GEN 2.1, пункт 2.1.3)

\*5 Информация об источниках радио- и электромагнитных излучений является обязательной для заполнения в случае наличия у объекта согласования данных характеристик. Берется из проектной документации. В случае отсутствия у объекта соответствующих характеристик данное поле не заполняется.

\*6 Данные о характеристиках линий электропередачи (при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д.) заполняются при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д. Берется из проектной документации. В случае отсутствия у объекта соответствующих характеристик данное поле не заполняется.

\*7 Ситуационный план в виде карт, схем крупного масштаба, выкопировок из Яндекс. карты, Google Планета Земля и т. д., с отображением названий населённого пункта, близлежащих названий улиц, с указанием месторасположения объекта строительства.

